

平成 30 年 6 月 26 日

各 位

スターアジア総合開発株式会社

代表取締役 梅木 篤郎

マンション開発用地取得に関するお知らせ

当社は、本日、東京都北区滝野川において、当社の不動産開発第 1 号プロジェクトとなる賃貸マンション開発用地（以下「本事業用地」）を取得いたしましたのでお知らせいたします。

取得理由

本事業用地は、都営地下鉄三田線「西巣鴨」駅から徒歩 5 分という利便性に加え、大手町・丸の内・日比谷・三田等のオフィス街へのアクセスも良好であり、賃貸マンションニーズが継続的に見込める立地であることから取得することといたしました。

当社の開発ノウハウ・情報ソースと、スターアジアグループの豊富な不動産投資実績に裏付けされたバリエーションにより、グループの総合力を活かして収益性の高い開発を行っていく予定です。

本事業用地概要

所 在：東京都北区滝野川三丁目 3 番 2（地番）

敷地面積：251.30㎡

開発事業概要

PJ 名称：(仮称) 北区滝野川三丁目マンション計画

延床面積：1,668.49㎡

専有面積：1,377.31㎡

構造規模：鉄筋コンクリート造 地上 16 階

戸 数：共同住宅 44 戸

※上記は現在計画中のものであり、今後変更になる可能性があります。

以上